черноземье

региональный выпуск
Распространяется в Белгородской, Воронежской, Курской, Липецкой, Орловской и Тамбовской областях

Белгород даст воды стране

В модернизации водоканалов региона могут поучаствовать федеральные игроки

Крупные федеральные компании — «Росводоканал» (РВК) и «Российские коммунальные системы» (РКС) — готовы вкладываться в водоканальное хозяйство Белгородской области. Суммы инвестиций не были объявлены. Ранее с предложениями о концессиях водоканалов выходили областное АО «Белгородский водоканал» и муниципальное ОАО «Теплоэнерго»: первое было готово вложить в модернизацию водоканалов облцентра и 19 муниципалитетов 16,9 млрд руб. за 15 лет и три месяца, второе — инвестировать 800,1 млн руб. в объекты Старого Оскола. Однако после появления информации об интересе федеральных игроков облправительство отменило два постановления о возможности заключения концессионных соглашений по модернизации объектов водоканалов.

РКС и РВК не прочь порулить белгородскими коммунальными активами
ФОТО ОЛЕГА ХАРСЕЕВА

Как стало известно „Ъ“, правительство Белгородской области отменило постановления о возможности заключения концессионных соглашений по модернизации объектов систем водоснабжения и водоотведения после того, как интерес к ним проявили входящая в консорциум «Альфа-групп» РВК и структура группы «Т Плюс» РКС. У обеих компаний уже есть активы в Черноземье: РВК владеет ООО «РВК-Воронеж», а РКС — АО «Тамбовские коммунальные системы». Передать же объекты в концессию предложили государственные компании. Так, областное АО «Белводоканал» заявило о готовности за 15 лет и три месяца вложить в модернизацию водоканалов облцентра и 19 муниципалитетов 16,9 млрд руб., а муниципальное ОАО «Теплоэнерго» — инвестировать 800,1 млн руб. в объекты Старого Оскола.

Согласно документам «Белводоканал» был готов модернизировать объекты водоснабжения за 8,3 млрд руб., а водоотведения — за 8,6 млрд руб. Наибольший объем инвестиций — 6,7 млрд руб. — был запланирован для водоканалов Белгорода и пригородного Белгородского района. «Теплоэнерго» в водоснабжение Старого Оскола и входящих в округ 59 сел и хуторов было готово инвестировать 262,2 млн руб., а в водоотведение — 537,9 млн руб. При этом собственные средства концессионера должны были составить 500 млн руб., а еще 300 млн планировалось обеспечить за счет тарифной составляющей.

По закону «О концессионных соглашениях», если в течение 45 дней от других компаний не поступают заявки о готовности участия в проектах, его инициаторы и становятся концессионерами. В ином случае победителя определяют через открытый конкурс. Согласно документации заявки на объекты Белгородчины принимались со 2 августа по 16 сентября, а на концессию сетей Старого Оскола — с 10 августа по 24 сентября. Под конец этого срока подали заявки еще две компании — структура РКС ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» и входящее в РВК ООО «Барнаульский водоканал». На сайте торгов информация об участии этих игроков в первом конкурсе появилась 13 сентября соответственно в 9:15 и 10:19, а приказ об отмене был опубликован в тот же день в 10:22. О заявках на второй конкурс стало известно 16 сентября в 9:45 и 9:48, а об отмене — 17 сентября в 14:36.

> В пресс-службе мэрии Старого Оскола „Ъ“ пояснили, что конкурс был отменен, так как совет депутатов не согласовал решение о заключении концессии

В пресс-службе мэрии Старого Оскола „Ъ“ пояснили, что конкурс был отменен, так как совет депутатов не согласовал решение о заключении концессии. В региональном департаменте ЖКХ отметили, что «конкурс в установленном порядке не проводился», а решение о возможности заключения концессии было отменено «в связи с выявленными нарушениями процедуры заключения соглашения». «Новые заявки не поступали», — добавили в ведомстве.

В пресс-службе РКС „Ъ“ рассказали, что Белгород и Старый Оскол соответствуют критериям стратегии развития компании, предполагающей интерес к водоканалам в городах с населением более 200 тыс. человек, годовую выручку не менее 500 млн руб. и возможность получения статуса гарантирующего поставщика. «Условия участия в концессии, предлагаемые РКС, были такими же, как и у заявителей. Причины отмены решений о возможности заключения концессионных соглашений нам ясны — это требования законодательства об отмене по частной инициативе и перевод в открытый концессионный конкурс с другими участниками. Комментариев от организаторов мы не получали», — отметили в пресс-службе. Там также добавили, что в случае объявления новых конкурсов на концессию объектов водоснабжения РКС «обязательно будут в них участвовать».

Директор по развитию РВК Евгений Сидоренко пояснил „Ъ“, что стратегические планы ГК «связаны с дальнейшим расширением бизнеса и выходом в другие регионы страны, в том числе и в Белгородскую область». По его словам, «Барнаульский водоканал» направил заявку «исходя из задач, решаемых в периметре группы компаний», так как законодательство не регламентирует участников конкурсных процедур по цензу «место регистрации заявителя». «Мы готовы рассматривать условия конкурсов и по итогам их анализа принимать решение об участии в процедурах о передаче в концессию объектов водоснабжения Белгородской области», — добавил господин Сидоренко.

Директор Фонда развития права и медиации ТЭК Александр Пахомов отметил, что у собственников водоканалов по законодательству после поступления предложения о заключении концессионного соглашения действительно есть право отказаться от него. По словам господина Пахомова, отказ может быть основан на том, что объекты «не нуждаются в реконструкции или являются несвободными от прав третьих лиц»: «Однако в данном случае власти своим правом на отказ от заключения инициативной концессии без проведения конкурса не воспользовались, о чем свидетельствует уже хотя бы сам факт того, что опубликовано сообщение о наличии предложения со стороны частного партнера». Еще одной причиной может стать отказ инициатора от ранее согласованных условий, так как до истечения 45-дневного срока «практически никаких негативных последствий» для него это не несет.

Александр Прытков

КОНТЕКСТ СКОЛЬКО ЗАРАБАТЫВАЮТ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ КОНЦЕССИОНЕРЫ БЕЛГОРОДСКИХ ВОДОКАНАЛОВ

По данным Kartoteka.ru, АО «Белводоканал» зарегистрировано в Белгороде в октябре 2017 года. Финпоказатели не раскрываются. Гендиректор — Сергей Тараканов. Единственным владельцем является региональный департамент имущественных и земельных отношений (ДИЗО). Господин Тараканов также выступает гендиректором ГУП «Белводоканал» (выручка по итогам 2018 года — 3,7 млрд руб., чистый убыток — 6,3 млн руб.), которое находится по одному адресу с АО и принадлежит ДИЗО.

ОАО «Теплоэнерго» зарегистрировано в Старом Осколе в октябре 2012 года и является правопреемником одноименного МУП. По итогам 2018 года выручка предприятия составила 1,6 млрд руб., чистая прибыль — 6 млн руб. Гендиректор — Анатолий Гончаров. Предприятие принадлежит администрации Старого Оскола.

ООО «Барнаульский водоканал» зарегистрировано в Алтайском крае в августе 2004 года. По итогам 2018 года выручка предприятия составила 1,9 млрд руб., чистая прибыль — 284,7 млн руб. Гендиректором общества является Дмитрий Масловский. Единственным владельцем является структура ООО «РВК-Инвест». Конечный бенефициар — люксембургская компания «Вентрелт Холдингс С.А Р.Л.».

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» зарегистрировано в Пермском крае в мае 2003 года. По итогам 2018 года выручка предприятия составила 4 млрд руб., чистая прибыль — 185,3 млн руб. Управляющей компаний является АО «РКС-Менеджмент», единственный владелец — ООО «РКС-Холдинг», в свою очередь через ряд юрлиц принадлежащее ПАО «Т Плюс».

«Квадру» оштрафуют в рассрочку

Компания растянула платежи за срыв ввода ТЭС

Как стало известно „Ъ“, «Квадра» согласовала с Советом рынка (регулятор энергорынков) схему рассрочки выплаты штрафов за задержку вводов новых энергоблоков. Выплаты в пользу потребителей будут идти в течение шести лет равными траншами, общая сумма может превысить 1,3 млрд руб. Продление сроков компания и регулятор объясняют рисками нарушения ковенант по кредитам «Квадры» и необходимостью обеспечить прохождение зимы 2019–2020 года. Аналитики отмечают, что такая схема создает прецедент и по сути является беспроцентным кредитом со стороны энергорынка.

Подконтрольной ОНЭКСИМу Михаила Прохорова энергокомпании «Квадра» удалось договориться с Советом рынка о рассрочке по выплате штрафов за задержку вводов новых энергоблоков на Алексинской и Воронежской ТЭЦ-1, следует из протокола заседания набсовета ассоциации от 23 сентября. Речь идет о возврате потребителям первой ценовой зоны (европейская часть РФ и Урал) до 1,3 млрд руб.

Компания строила энергоблоки по договорам поставки мощности (ДПМ-проекты), гарантирующим возврат инвестиций за счет оптового энергорынка, но сильно опаздывает с вводами, за что полагаются штрафы. «Квадра» будет платить их ежеквартально, с марта 2020 года до конца 2025 года.

По Алексинской ТЭЦ-1, новый энергоблок которой был запущен в феврале, штрафы будут начисляться за период с октября 2018 года по январь 2019 года. По Воронежской ТЭЦ-1, которая, как уточнили „Ъ“ в «Квадре», будет запущена в четвертом квартале 2019 года, штрафы спишут за период с июня 2018-го по сентябрь 2019 года. Но в графике выплат под эту ТЭЦ, вероятно, на случай новых задержек, зарезервированы транши также и за октябрь 2019-го — февраль 2020 года.

● *«Квадра» — единственная энергокомпания, которая допускала задержки вводов всех ДПМ-блоков. В 2016 году она не успевала запустить вовремя четыре энергоблока — на Курской ТЭЦ-1, Воронежской ТЭЦ-1, Дягилевской ТЭЦ и Алексинской ТЭЦ, тогда накопленные штрафы превышали 3 млрд руб. Компании удалось договориться с энергорынком об отмене ДПМ на Курской ТЭЦ-1 и о переносе сроков ввода по остальным блокам, но и после этого «Квадра» не раз переносила их запуски. Сейчас из общей суммы в 1,3 млрд руб. больше половины (706,3 млн руб.) приходится на просрочку ввода ДПМ-энергоблоков, а также «эмиссионный штраф» в 669 млн руб., лишающий компанию части платежей за мощность. С июля по декабрь 2019 года «Квадре» могут снизить цену на мощность еще на 210 млн руб.*

На заседании набсовета «Квадра» ссылалась на недостаток средств для реализации инвестпрограмм в объеме более 5,6 млрд руб., задолженность за электроэнергию (более 2 млрд руб.) и риски досрочного истребования кредитов банками в связи с неисполнением ковенант. Текущее соотношение долг/EBITDA «Квадры» — 4,2. Также компания отметила, что завершила строительство Воронежской ТЭЦ-1 на 90%, общий объем вложений составил 15 млрд руб. По данным «Совета рынка», энергоблок может быть введен в начале 2020 года.

Решение о рассрочке в ассоциации объясняют тем, что компания уже платила значительные штрафы за просрочку вводов объектов ДПМ. На этот раз, учитывая ее «непростое финансовое состояние», выплата без рассрочки могла ухудшить показатели ниже пороговых значений, согласованных с кредиторами, что могло привести к остановке строительства Воронежской ТЭЦ, а также повлияло бы на возможности «Квадры» без аварий пройти осенне-зимний период 2019–2020 годов.

Владимир Скляр из «ВТБ Капитала» отмечает, что размер штрафа сопоставим с прибылью компании за первое полугодие 2019 года, поэтому отсрочка дает «Квадре» «тактическое окно для снижения долговой нагрузки». Но аналитик обращает внимание на то, что штрафы наложены без процентных платежей. В результате, поясняет он, энергорынок через потребителей выдает беспроцентный кредит компании на несколько лет, таких прецедентов еще не было.

Татьяна Дятел

РЕГИОНАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Воронежская область ищет банки для перекредитования на 15 млрд рублей

Правительство Воронежской области опубликовало восемь тендеров на открытие для регионального бюджета возобновляемых кредитных линий на общую сумму в 15,3 млн руб., следует из аукционной документации. В облправительстве отмечают, что линии должны быть открыты «по более выгодным ставкам» взамен существующих. Банки открывают кредитные линии бюджету для привлечения заемных средств лишь при возникновении необходимости, поэтому госдолг региона увеличиться не должен.

Заявки на участие в торгах будут приниматься до 18 октября, сами аукционы пройдут 22 октября. Максимальная цена контактов составляет в сумме 3,4 млрд руб. Были опубликованы пять тендеров по линиям на 2 млрд руб. и по одному на 2,8, 1,5 и 1 млрд руб. Срок возможного привлечения средств в разных тендерах колеблется от трех до трех с половиной лет.

По данным Минфина на 1 сентября, у бюджета Воронежской области полностью отсутствует задолженность по банковским кредитам. В сумме госдолг региона (в основном перед федеральным бюджетом) составляет 21,72 млрд руб. Воронежская область ранее одной из первых в Черноземье смогла полностью погасить долг бюджета перед банками со ставкой в пределах 8%, заместив его займами из федерального бюджета под 0,1%.

«Сейчас речь идет фактически о технической процедуре: перекредитовании существующих кредитных линий под более низкий процент, что стало возможным благодаря недавнему снижению ключевой ставки и последовавшему за этим снижению ставок по кредитам в банках», — сказали в облправительстве. **Сергей Калашников**

БАНКРОТСТВО

Экс-директор орловского спиртзавода избежал ответственности по его долгам

Арбитражный суд Орловской области отказал конкурсному управляющему ООО «Мценский спиртоводочный комбинат “Орловская крепость”» Дмитрию Кулаеву в привлечении к субсидиарной ответственности гендиректора предприятия в 2010–2013 годах Александра Гомона. Ранее господин Гомон смог оспорить в арбитражном суде Центрального округа решение орловского арбитража о привлечении его к субсидиарной ответственности по долгам обанкротившегося предприятия, после чего дело вернули на новое рассмотрение в первую инстанцию. «Заявление о привлечении к субсидиарной ответственности может быть подано в течение трех лет... Срок исковой давности истек», — поясняется в определении суда.

При этом кассация ранее освободила от ответственности только господина Гомона, арбитраж Центрального округа не стал изменять решение судов низших инстанций о привлечении к субсидиарной ответственности следующего за господином Гомоном руководителя предприятия Дениса Путенкова. В материалах дела сообщается, что ранее суды пришли к выводу о причастности господина Гомона к недостаче 74,2 млн руб. в конкурсной массе, также вместе с господином Путенковым на него была возложена ответственность за резкий рост кредиторской задолженности.

Напомним, в апреле арбитражный суд Орловской области продлил конкурсное производство в отношении юрлица «Орловской крепости», оно ликвидируется. Имущественный комплекс спиртзавода в августе 2017 года уже выкупил с торгов московский индивидуальный предприниматель и адвокат Олег Губинский. Он сообщал „Ъ“, что рассчитывает возобновить работу предприятия и собирается получить новую лицензию на выпуск спиртного. Чтобы загрузить существующие мощности в 3 млн дал в год, на части оборудования планируется выпускать безалкогольную продукцию. **Сергей Калашников**

«Первомайскхиммаш» свел счета

Предприятие рассчитывает на закрытие дела о его банкротстве

Крупный производитель оборудования для химической промышленности «Первомайскхиммаш», принадлежащий администрации Тамбовской области, рассчитывает на скорое прекращение дела о банкротстве одной из своих основных структур. Компания выплатила долг по налогам, из-за которого ФНС обратилась в арбитражный суд с иском. В обладминистрации считают, что серьезных финансовых проблем у предприятия нет, а недоимки были связаны с «налоговыми маневрами». Эксперты отмечают, что банкротные иски стали для ФНС «одним из самых эффективных стимулов» при взыскании недоимок.

На следующем заседании по иску ФНС о банкротстве ООО «Первомайскхиммаш» в арбитражном суде Тамбовской области 7 октября это дело может быть прекращено. Как рассказали „Ъ“ в компании, она погасила 8,19 млн руб. долга по налогам, из-за которых региональное управление ФНС подало банкротный иск. ООО «Первомайскхиммаш» — одна из основных структур крупного производителя оборудования для химической промышленности АО «Первомайскхиммаш». Она выпускает машины для капитального ремонта нефтяных скважин.

«Долг погашен, дела не будет, — заявил „Ъ“ представитель компании. — Обязательства по банкротному иску исполнены в полном объеме. В настоящий момент готовится информационное письмо в арбитражный суд о полном исполнении обязательств по требованию УФНС».

В суд от налоговой службы уже поступило ходатайство об уточнении исковых требований. Его подробности помощник ведущей дело судьи Оксаны Подгрудковой раскрывать не стала, на запрос „Ъ“ в суде оперативно не ответили. В УФНС подтвердили, что компания погасила задолженность.

Конечным бенефициаром завода «Первомайскхиммаш» является администрация Тамбовской области. Там банкротный иск публично не комментировали. Но источник „Ъ“ в обладминистрации отметил, что власти не считают, что у завода есть какие-либо финансовые проблемы, а спор с ФНС воспринимают как «часть регулярно повторяющегося налогового маневра».

● *По данным «СПАРК-Интерфакс», ООО «Первомайскхиммаш» зарегистрировано в 2016 году по тому же адресу в рабочем поселке Первомайский, что и одноименное АО. Уставный капитал — 100 тыс. руб. Основной вид деятельности — производство прочих металлических цистерн, резервуаров и емкостей. Гендиректором выступает Михаил Мишуков. 100% ООО принадлежит унитарному предприятию обладминистрации «Тамбовская управляющая компания». В 2018 году ООО получило 395 тыс. руб. чистой прибыли (982 тыс. руб. в 2017-м) при выручке в 374,05 млн руб. (628,43 млн руб. годом ранее).*

● *АО «Первомайскхиммаш» — головное юрлицо предприятия, основными акционерами также являются структуры обладминистрации. В 2018 году получило 105 тыс. руб. чистой прибыли (1,06 млн руб. годом ранее) при выручке в 345,37 млн руб. (799,43 млн руб. в 2017-м).*

По данным администрации Первомайского района Тамбовской области, ООО и АО «Первомайскхиммаш» являются одними из крупнейших местных промышленных предприятий.

Член общественного совета при УФНС по Воронежской области, арбитражный управляющий Игорь Вышегородцев отмечает, что налоговики воспринимают подачу банкротного иска как «очень эффективный» стимул для неплательщиков и только в редких случаях ведомство готово доводить инициативу до конкурсного производства, предусматривающего ликвидацию должника. «В существующей практике это становится своего рода механизмом взыскания. ФНС в случае со злостными неплательщиками прибегает к ней сразу после того, как только задолженность превышает минимальный для банкротного иска порог в 300 тыс. руб. И чаще всего должник, если он не готов к банкротству, после принятия иска к производству оперативно выплачивает недоимки», — сказал господин Вышегородцев.

Сергей Калашников